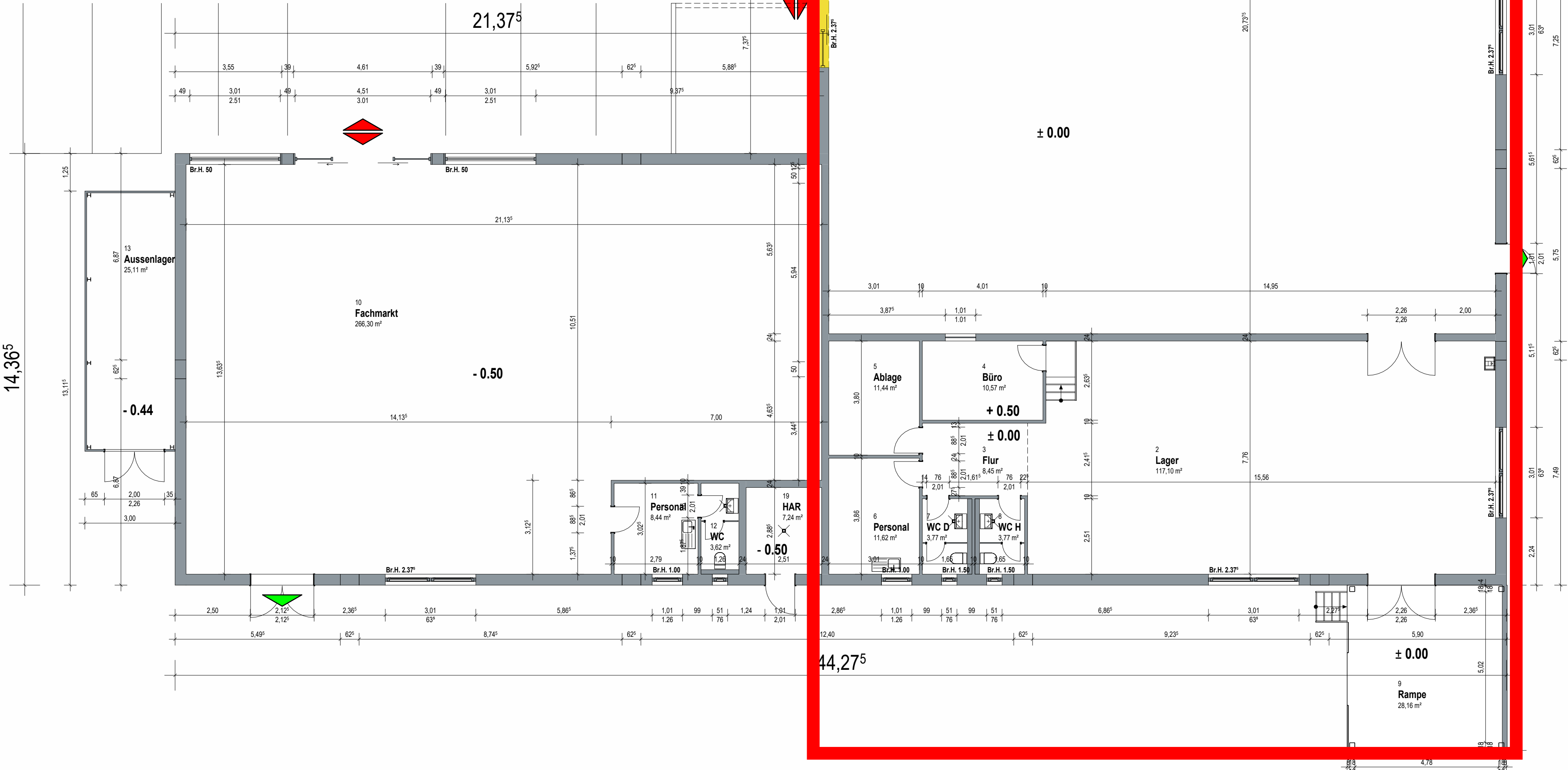
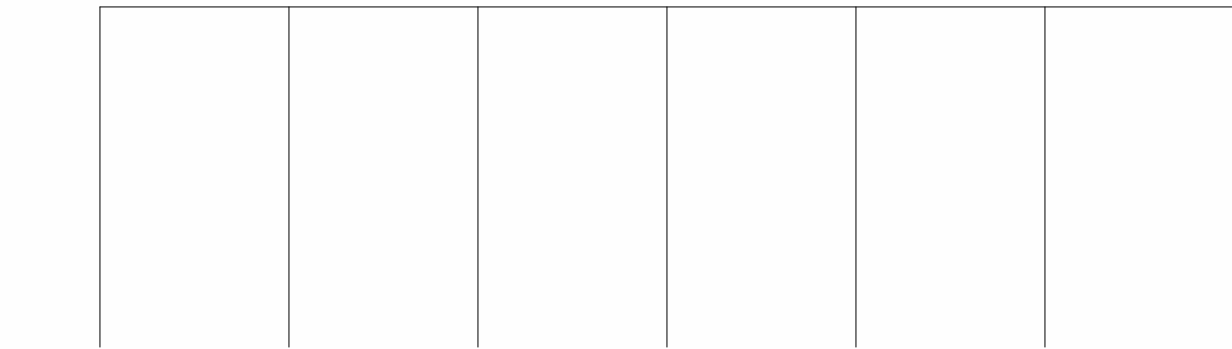


Anlage 1



46,24

RÄUME - nach Belegung mit Fläche				
Ebene	Nr	Belegung	Name	Brutto
Ebene 0	19	Allgemein	HAR	7,24 m²
Allgemein				7,24 m²
Ebene 0	1	FM 1	Fachmarkt	459,75 m²
Ebene 0	2	FM 1	Lager	117,10 m²
Ebene 0	3	FM 1	Flur	8,45 m²
Ebene 0	4	FM 1	Büro	10,57 m²
Ebene 0	5	FM 1	Ablage	11,44 m²
Ebene 0	6	FM 1	Personal	11,62 m²
Ebene 0	7	FM 1	WC D	3,77 m²
Ebene 0	8	FM 1	WC H	3,77 m²
Ebene 0	9	FM 1	Rampe	28,16 m²
FM 1				654,61 m²
Ebene 0	10	FM 2	Fachmarkt	268,30 m²
Ebene 0	11	FM 2	Personal	8,44 m²
Ebene 0	12	FM 2	WC	3,62 m²
Ebene 0	13	FM 2	Aussenlager	25,11 m²
FM 2				303,47 m²
Ebene 0	14	Sport	Fitness	355,70 m²
Ebene 0	15	Sport	WC D	1,88 m²
Ebene 0	16	Sport	WC	2,25 m²
Ebene 0	17	Sport	WC H	3,88 m²
Ebene 0	18	Sport	WC	2,25 m²
Sport				365,95 m²
Gesamt: 19				1331,28 m²

Objekt

FM Mainleus

Objekt-adresse

Tiefe Äcker 3 - 95336 Mainleus

Blattnummer

GE-01

Phase

Bestand

Dateiname

209050

Datum

30.10.2025

Format

75 x 56

Gezeichnet

Wolfgang Breitensträter

Bauherr

Roledo GmbH
Jelde van Mark
Eichendorffstraße 32
26655 Westerstede

Tel. 0 44 88 / 52 86 0 - 0
Fax 0 44 88 / 52 86 0 - 50
info@vanmark.eu
www.vanmark.eu

Unterschrift

Planersteller


VANMARK
Jelde van Mark
Eichendorffstraße 32
26655 Westerstede

Tel. 0 44 88 / 52 86 0 - 0
Fax 0 44 88 / 52 86 0 - 50
info@vanmark.eu
www.vanmark.eu

Unterschrift

Inhalt

Grundriss
Erdgeschoss

Maßstab

1 : 100

Dieser Plan und dessen Inhalt bleibt geistiges Eigentum des Planerstellers und darf nur absprachegemäß und im Sinne des Planerstellers verwendet werden; insbesondere darf dieser Plan ohne vorherige schriftliche Genehmigung des Planerstellers nicht vervielfältigt oder Dritten zugänglich gemacht werden.